

## COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE - S.A.

În temeiul art. 2 alin. (3) lit. a) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 *privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local*, cu modificările și completările ulterioare, a art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 *privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local*, cu completările ulterioare, precum și a Hotărârii Guvernului nr. 1461/21.11.2024 *privind suplimentarea pe anul 2024 a sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 469/2020 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Drum expres Craiova - Pitești și legăturile la drumurile existente”, tronsonul 4, aflate pe raza localităților Lunca Corbului, Albota, Costești, Bradu, Suseni și Oarja din județul Argeș, precum și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 469/2020*, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 1177/26.11.2024;

Având în vedere dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 84/2003 *pentru înființarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. prin reorganizarea Regiei Autonome Administrația Națională a Drumurilor din România*, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 47/2004, cu modificările și completările ulterioare, precum și a prevederilor art. 1 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 55/2016 *privind reorganizarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. și înființarea Companiei Naționale de Investiții Rutiere – S.A.*, precum și modificarea și completarea unor acte normative, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 50/2021, prin care Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. (C.N.A.D.N.R. – S.A.) își schimbă denumirea în Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A. (C.N.A.I.R. – SA);

În temeiul Hotărârii Consiliului de Administrație al C.N.A.I.R. – S.A. nr. 10/11.07.2023, prin care domnul ing. Cristian Pistol a fost desemnat Director General al C.N.A.I.R. – S.A., se emite prezenta:

### DECIZIE DE EXPROPRIERE

Nr. 208 din data 28.02.2025

**pentru imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Drum expres Craiova - Pitești și legăturile la drumurile existente”, tronsonul 4, situat pe amplasamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 469/2020, prevăzut la art. II pct. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 1461/21.11.2024**

- Decizia de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor legate de proprietatea acelor bunuri.

- Contestațiile asupra Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.

- Decizia de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezenta Decizie, care nu s-au prezentat în termenul prevăzut la art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, precum și în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

- Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea expropriatorului, operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere, conform prevederilor art. 9 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

- Decizia de expropriere va fi afișată la sediul Consiliului Local al localității *Lunca Corbului, Costești și Oarja din județul Argeș*, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Prezenta decizie conține 7 (șapte) pagini și este redactată în 3 (trei) exemplare originale.

**DIRECTOR GENERAL**  
Ing. **CRISTIAN NISTOL**

Viză de legalitate,  
Direcția Juridică  
Departament Avizare

MR. 430/27.02.2025  
Cons. Șer-Ilie Bărbă

**Direcția Generală Implementare Proiecte și Obținere Finanțări**  
Șef Departament Exproprieri  
Cons. Jur. Ion **CUPANACHE**

Șef Serviciu Exproprieri pentru Autostrăzi FEN  
Cons. Jur. Tiberius **Mihai**

Întocmit: Serviciul Exproprieri pentru Autostrăzi FEN  
Cons. Jur. Elvira-Liliana **Ciocîrlan**



**LISTA cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii, care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Drum expres Craiova - Pitești și legăturile la drumurile existente”, tronsonul 4, prevăzut la art. II pct. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 1461/2024, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor**

Nr. crt.	Poziție din HG nr. 469/2020	Județul	Unitatea administrativ – teritorială	Numele și prenumele proprietarului / deținătorului imobilului	Tarlaua	Parcela	Categoria de folosință	Extravilan /Intravilan	Nr. cadastral/ nr. topo/ nr. ID	Nr. CF	Suprafață totală (mp)	Suprafața de expropriat - construcții (mp/ml)	Suprafața de expropriat - teren (mp)	Valoare de despăgubire, conform Legii nr. 255/2010 (lei)
0	1	2	3	4	5	6	10	11	7	8	12	14	13	15
3	32	ARGEȘ	LUNCA CORBULUI	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ LUNCA CORBULUI	4	147	Arabil	Extravilan	-	-	1600	-	94	244,40
4	32 <sup>1</sup>	ARGEȘ	LUNCA CORBULUI	DUMITRU STAN	4	147	Arabil	Extravilan	-	-	5000	-	300	780,00
5	32 <sup>2</sup>	ARGEȘ	LUNCA CORBULUI	DUMITRU DUMITRU	4	147	Arabil	Extravilan	82473	82473	5000	-	300	780,00
6	68	ARGEȘ	LUNCA CORBULUI	LUNGU M. ILIE	4	149	Arabil	Extravilan	-	-	10000	-	451	1.172,60
7	68 <sup>1</sup>	ARGEȘ	LUNCA CORBULUI	NICULA M. IOANA	4	149, 150	Arabil	Extravilan	-	-	10000	-	447	1.162,20
8	97	ARGEȘ	LUNCA CORBULUI	STOICA EUGENIA	4	149.150	Arabil	Extravilan	83975	83975	5600	-	618	1.606,80

9	97 <sup>1</sup>	ARGEȘ	LUNCA CORBULUI	BOERU ELENA; GRATIE ANA EUGENIA	4	149, 150	Arabil	Extravilan	83137	83137	50594	-	4.130	10.738,00
10	186	ARGEȘ	LUNCA CORBULUI	SUSMAN DIDINA	6	241	Arabil	Extravilan	82730	82730	10000	-	862	2.241,20
11	186 <sup>1</sup>	ARGEȘ	LUNCA CORBULUI	POPESCU MARIA	6	241	Arabil	Extravilan	84515	84515	6849	-	581	1.510,60
12	186 <sup>2</sup>	ARGEȘ	LUNCA CORBULUI	BORDUZ CRISIA MARIA	6	241	Arabil	Extravilan	84513	84513	5000	-	420	1.092,00
13	186 <sup>3</sup>	ARGEȘ	LUNCA CORBULUI	NEATA IULIANA	6	241	Arabil	Extravilan	84510	84510	5000	-	416	1.081,60
14	281	ARGEȘ	LUNCA CORBULUI	STOICA CONSTANTIN	10	352	Arabil	Extravilan	83421	83421	4590	-	243	631,80
15	281 <sup>1</sup>	ARGEȘ	LUNCA CORBULUI	STOICA FLORIN	10	352	Arabil	Extravilan	83338	83338	4590	-	244	634,40
16	295	ARGEȘ	LUNCA CORBULUI	CALIN FLOAREA	10	352	Arabil	Extravilan	83412	83412	4580	-	385	1.001,00
17	295 <sup>1</sup>	ARGEȘ	LUNCA CORBULUI	PAUN NICULINA	10	352	Arabil	Extravilan	84518	84518	7489	-	633	1.645,80
21	444	ARGEȘ	LUNCA CORBULUI	DINCA ION	40	879.881.882.883.885	Pășune	Extravilan	83767	83767	5000	-	2.269	4.424,55
22	444 <sup>1</sup>	ARGEȘ	LUNCA CORBULUI	DINCA VIOLETA	40	879.881.882.883.885	Pășune	Extravilan	83765	83765	5000	-	1.396	2.722,20
23	572	ARGEȘ	LUNCA CORBULUI	SILVEANU IONEL MIHAI;SILVEANU MIHAELA MONICA	36	697	Arabil	Extravilan	84421	84421	3750	-	121	314,60
24	572 <sup>1</sup>	ARGEȘ	LUNCA CORBULUI	SILVEANU IONEL MIHAI	36	697	Arabil	Extravilan	84422	84422	3750	-	121	314,60
25	576	ARGEȘ	LUNCA CORBULUI	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ LUNCA CORBULUI	36	696	Arabil	Extravilan	84228, 84230	84228, 84230	8304	-	1.680	4.368,00
28	816	ARGEȘ	COSTEȘTI	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COSTESTI	13	169	Arabil	Extravilan	86810	86810	52040	-	4.158	10.810,80

29	816 <sup>1</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	DAN PAULA	13	169	Arabil	Extravilan	86513	86513	10800	-	1.382	3.593,20
30	816 <sup>2</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	RĂDOI RADU; RĂDOI MARIA	13	169	Arabil	Extravilan	86591	86591	9300	-	1.151	2.992,60
31	816 <sup>3</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COSTESTI	13	169	Arabil	Extravilan	86600	86600	6200	-	756	1.965,60
32	816 <sup>4</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COSTESTI	13	169	Arabil	Extravilan	86607	86607	6200	-	751	1.952,60
33	816 <sup>5</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COSTESTI	13	169	Arabil	Extravilan	86632	86632	141822	-	22.507	58.518,20
34	816 <sup>6</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	PREDA STEFAN	13	169	Arabil	Extravilan	86630	86630	11481	-	2.752	7.155,20
35	816 <sup>7</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COSTESTI	13	169	Arabil	Extravilan	86796	86796	7547	-	1.201	3.122,60
36	816 <sup>8</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	VLADU ION BOGDAN	13	169	Arabil	Extravilan	81854	81854	12100	-	653	1.697,80
37	816 <sup>9</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	VLADU ION BOGDAN	13	169	Arabil	Extravilan	82895	82895	24000	-	635	1.651,00
38	816 <sup>10</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	VLADU ION BOGDAN	13	169	Arabil	Extravilan	82485	82485	11000	-	424	1.102,40
39	816 <sup>11</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	POPESCU MARIN	13	169	Arabil	Extravilan	86623	86623	33500	-	851	2.212,60
40	816 <sup>12</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COSTESTI	13	169	Arabil	Extravilan	86807	86807	19500	-	737	1.916,20
41	816 <sup>13</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COSTESTI	13	169	Arabil	Extravilan	86617	86617	8500	-	319	829,40
42	816 <sup>14</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	POPESCU CONSTANTIN	13	169	Arabil	Extravilan	85469	85469	17100	-	589	1.531,40
43	816 <sup>15</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COSTESTI	13	169	Arabil	Extravilan	86613	86613	34000	-	631	1.640,60
44	816 <sup>16</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COSTESTI	13	169	Arabil	Extravilan	86612	86612	13500	-	58	150,80
56	844	ARGEȘ	COSTEȘTI	BADEA GHERGHINA	12	163	Arabil	Extravilan	86002	86002	4220	-	1.616	3.151,20



57	844 <sup>1</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	MINCA NICOLAE	12	163	Arabil	Extravilan	85539	85539	4220	-	1.682	3.279,90
58	844 <sup>2</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	GRIGORE VASILICA	12	163	Arabil	Extravilan	85548	85548	4220	-	1.756	3.424,20
59	844 <sup>3</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	MINCA CONSTANTINA	12	163	Arabil	Extravilan	85119	85119	4220	-	2.030	3.958,50
60	845	ARGEȘ	COSTEȘTI	DOBRE IULIAN	12	163	Arabil	Extravilan	83560	83560	10420	-	4.209	8.207,55
61	846	ARGEȘ	COSTEȘTI	PIRVU MARIN	12	163	Arabil	Extravilan	85166	85166	10900	-	2.371	4.623,45
62	846 <sup>1</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	MINCA NICOLAE	12	163	Arabil	Extravilan	85955	85955	8300	-	2.575	5.021,25
63	846 <sup>2</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	MINCA NICOLAE	12	163	Arabil	Extravilan	86006	86006	6200	-	2.201	4.291,95
64	851	ARGEȘ	COSTEȘTI	MILITARU GHEORGHE	10	147	Arabil	Extravilan	85100	85100	10000	-	427	1.110,20
65	851 <sup>1</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	STEFAN FLORINA DORINA	10	147	Arabil	Extravilan	85511	85511	4000	-	154	400,40
67	857	ARGEȘ	COSTEȘTI	BADEA R. ILINCA	10	147	Arabil	Extravilan	85155	85155	10000	-	245	637,00
68	857 <sup>1</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	SOARE TUDORA	10	147	Arabil	Extravilan	85530	85530	6000	-	228	592,80
69	872	ARGEȘ	COSTEȘTI	CONSTANTIN GHEORGHE	9	141	Arabil	Extravilan	85637	85637	3200	-	330	858,00
70	872 <sup>1</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	CEAUSU DANIELA	9	141	Arabil	Extravilan	85631	85631	5000	-	1.016	2.641,60
71	872 <sup>2</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	CONSTANTIN IOANA	9	141	Arabil	Extravilan	85644	85644	5000	-	1.148	2.984,80
73	878	ARGEȘ	COSTEȘTI	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COSTESTI	9	141	Arabil	Extravilan	86181	86181	17414	-	4.877	12.680,20
74	878 <sup>1</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	MILITARU IOANA	9	141	Arabil	Extravilan	85689	85689	11800	-	2.654	6.900,40
75	878 <sup>2</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	TUTA FLOAREA	9	141	Arabil	Extravilan	85693	85693	5000	-	1.355	3.523,00
76	887	ARGEȘ	COSTEȘTI	ANDREI GHEORGHE	9	141	Arabil	Extravilan	85132	85132	5000	-	43	111,80
77	887 <sup>1</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	ANGELESCU CONSTANTINA	9	141	Arabil	Extravilan	86470	86470	3300	-	127	330,20
89	993	ARGEȘ	COSTEȘTI	RADU ANGELICA	6	121	Arabil	Extravilan	85529	85529	12500	-	869	1.694,55
90	993 <sup>1</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	ZAMFIRESCU FLOAREA	6	121	Arabil	Extravilan	85519	85519	10001	-	697	1.359,15
91	997	ARGEȘ	COSTEȘTI	DOBRE VALENTIN VIRGIL ÎNȚEPRINDERE INDIVIDUALĂ	6	121	Arabil	Extravilan	81709	81709	10000	-	727	1.417,65
92	997 <sup>1</sup>	ARGEȘ	COSTEȘTI	DOBRE VALENTIN VIRGIL	6	121	Arabil	Extravilan	86649	86649	10000	-	752	1.466,40

93	997 <sup>2</sup>	ARGES	COSTEȘTI	DOBRE VALENTIN VIRGIL	6	121	Arabil	Extravilan	83244	83244	5000	-	386	752,70
117	1067 <sup>3</sup>	ARGES	COSTEȘTI	FRONE CONSTANTA MARINELA	1	18	Pădure	Extravilan	84173	84173	12500	-	9.752	19.016,40
118	1067 <sup>14</sup>	ARGES	COSTEȘTI	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COSTESTI	2	13	Pășune	Extravilan	86213, 86214	86213, 86214	2487	-	1.577	4.100,20
								Intravilan			791	-	130	1.690,00
119	1067 <sup>15</sup>	ARGES	COSTEȘTI	DIN STEFAN	1	18, 20	Pădure	Extravilan	84174	84174	12500	-	9.887	19.279,65
123	1143	ARGES	OARJA	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ OARJA	42	814	Arabil	Extravilan	83332	83332	5296	-	102	530,40
124	1143 <sup>1</sup>	ARGES	OARJA	ANGELESCU RADU	42	814	Arabil	Extravilan	83188	83188	3100	-	59	306,80
125	1149	ARGES	OARJA	STEFAN MARIANA	38	775	Arabil	Extravilan	82977	82977	10000	-	419	2.178,80
126	1149 <sup>1</sup>	ARGES	OARJA	BUTOI GHEORGHITA	38	775	Arabil	Extravilan	82976	82976	9000	-	784	4.076,80
127	1150	ARGES	OARJA	BUTOI ION; BUTOI ADRIANA	38	775	Arabil	Extravilan	80668	80668	9247	-	1.183	6.151,60
128	1150 <sup>1</sup>	ARGES	OARJA	NITU GH. IOANA	38	775	Arabil	Extravilan	83166, 83138	83166, 83138	5000	-	765	3.978,00
129	1160	ARGES	OARJA	RADU ST. ION	38	775	Arabil	Extravilan	83165, 83172	83165, 83172	7600	-	1.786	9.287,20
130	1160 <sup>1</sup>	ARGES	OARJA	UNGUREANU DANIELA MARIETA; HADA MIHAELA MIRELA	38	775	Arabil	Extravilan	83156, 83167	83156, 83167	12560	-	4.400	22.880,00
131	1160 <sup>2</sup>	ARGES	OARJA	RADU ST ION	38	775	Arabil	Extravilan	83159, 83169	83159, 83169	12650	-	6.004	31.220,80
132	1161	ARGES	OARJA	DUMITRESCU DUMITRU	38	775	Arabil	Extravilan	-	-	4800		1.085	5.642,00
133	1161 <sup>1</sup>	ARGES	OARJA	DUMITRESCU DUMITRU	38	775	Arabil	Extravilan	-	-	20000		7.025	36.530,00
134	1161 <sup>2</sup>	ARGES	OARJA	DUMITRESCU MARIN	38	775	Arabil	Extravilan	-	-	11600		1.329	6.910,80